

## ACTA N° 36 CONCEJO MUNICIPAL

**SESION EXTRAORDINARIA.** En Pichilemu, a 24 días del mes de octubre de 2003, siendo las 08:15 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González y la asistencia de los Concejales Sres.: Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

### Temario:

- 1.- Lectura Acta Sesión Anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Comodato Club Aereo de Pichilemu.
- 4.- Aprobación Bases trabajos A.P. Playa.
- 5.- Aprobación Bases Licitación Planta de Tratamiento
- 6.- Solicitud patente de alcohol.
- 7.- Modificación Presupuestaria.

### 1.- LECTURA DE ACTA SESION ANTERIOR:

Se da lectura a las siguientes actas anteriores:  
Acta N° 30, 31, 32 y 33 del 10, 12 y 17 de septiembre y del 02 de octubre de 2003 respectivamente, las que son aprobadas sin observaciones.

### 2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.:

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a) Solicitud de la empresa Constructora Casas Vichuquén.  
El Concejo esta de acuerdo, que cumpla con la Ordenanza Local y ver lo que está instalado en la localidad de Cahuil.
- b) Solicitud de Dn. Arturo Clavijo Vargas, sobre ocupación de bien nacional de uso público para construir una terraza.  
El Concejo está de acuerdo con lo solicitado, se le otorgue el año de gracia por el pago de los derechos municipales correspondientes, respetando los metros cuadrados que se van a ocupar y pedir un informe al D.O.M. sobre este caso y de los demás casos anteriores.
- c) Solicitud de Dn. Nicolás Faúndez sobre proyecto Complejo Turístico Catrancia, pro la creación de un circuito de Motocross en el sector.  
El Concejo presta su apoyo en forma unánime al proyecto si cumple con toda la normativa vigente sobre la materia.
- d) Solicitud del grupo ACEBAN de Cardonal de Panilonco para participar en sesión de Concejo por proyecto adquisición de banco aserradero.  
El Concejo señala que se le invite para la próxima sesión.
- e) Solicitud la Unión Comunal del Adulto Mayor, sobre el pedido en donación del furgón Mitsubishi.  
El Concejo estima necesario esperar a la última oferta y/o hacer los trámites para la última negociación.

- f) *Solicitud de subvención del Conjunto Folklórico Brisas de Cahuil.*  
*El Concejo señala que se verá más adelante.*
- g) *Memorándum N° 195/03 del Administrador Municipal, sobre traspaso de servicio eléctrico (empalme) utilizado por la JJ.VV. Cardonal de Panilonco.*  
*El Concejo esta de acuerdo.*
- h) *Memorándum N° 014/03 del Juez de Policía Local*  
*Concejal Sr. Córdova se inclina por el arriendo de un inmueble. Opina además, que se debe dejar contemplado en el presupuesto año 2004 el recurso necesario para pagar el diseño de un nuevo edificio consistorial.*  
*El Concejo acuerda encomendar al Concejal Sr. Leyton para iniciar trámites ante la Tesorería Regional con el objeto de conseguir un bien raíz para que el Municipio construya un nuevo edificio para su funcionamiento futuro.*

*El Alcalde finalmente, señala que va a proponer una solución al Concejo cuando se vera el proyecto presupuesto año 2004.*

### **3.- COMODATO CLUB AEREO DE PICHILEMU:**

- o *El Alcalde se refiere al tema proponiendo al Concejo una prórroga del Comodato por un año, suspendiendo si los trámites de la enajenación se adelantan.*
- o *Dn. Washington, sugiere que se deje contemplada una cláusula en el Comodato que señala que mientras no haya otra alternativa de cambio de lugar del aeródromo, se permita su funcionamiento donde actualmente está emplazado. Por otra parte, señala que apoya la posibilidad de dejar contemplado en el próximo presupuesto el gasto para cancelar el diseño de un nuevo edificio y que está de acuerdo con que se inicien los trámites ante la Tesorería Regional para conseguir lo que se planteaba anteriormente.*

### **4.- APROBACION BASES TRABAJOS A.P. PLAYA:**

*Este tema queda pendiente para una próxima sesión.*

### **5.- APROBACION BASES LICITACION PLANTA DE TRATAMIENTO:** **(Participa Jefa Depto. de Proyectos).**

*La Jefa del Depto. de Proyectos señala al Concejo detalles de las bases para el desarrollo del proyecto de Mejoramiento de la planta de tratamiento de las aguas servidas y de la reposición de colectores del alcantarillado público en diferentes tramos que se indican en las bases especiales. Señala además, que el tipo de licitación es privada a través de invitaciones a las empresas involucradas con el rubro, Concejal Sr. Córdova sugiere se inviten a otras empresas de contratistas tales como, Servitec, Dn. Orlando Carreño y Constructora Santo Domingo, entre otras.*

*El Concejo finalmente aprueba por unanimidad las bases.*

*el agua de las canchas de tenis. Se le solicitó al DOM valorizar la*

### **6.- SOLICITUD PATENTE DE ALCOHOL:** **(Participa Enc. de Rentas)**

*El Encargado de Rentas presenta al Concejo la solicitud de patente de la Sra. Gloria Muñoz López de Supermercado en calle A. Pinto N° 184.-*

*El Concejo luego de comprobar que tiene todos los antecedentes, la aprueba por unanimidad.*

7.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA: (Participa Jefa (S) D.A.F.)

*El Alcalde, presenta la modificación presupuestaria.*

*El Concejo luego de analizada convenientemente, la aprueba por unanimidad.*

*Finalmente, el Concejal Sr. Córdova se refiere a una solicitud de un vecino de la Avda. Cahuil Dn. Mario Rojas que ahora con la canalización de las aguas, llegan o convergen a su sitio, necesita como 15 mts. de tubos se solucionaría su problema, ver con la empresa que está trabajando en el sector.*

*Sin otro tema que tratar, se pone término a la sesión siendo las 09:50 horas.*



*JGR.*  
JAIME A. GARCIA RAMIREZ  
Secretario Municipal

JGR/jpp.-